



Homing
Shape your home





Mais Saudável

A garantia da qualidade do ar interior, com controlo da toxicidade dos materiais ("source control") e dos níveis de poluentes resultantes da utilização do espaço (biofluentes), graças à operação de sistemas de ventilação eficientes.



Mais Confortável

Garantia de conforto acústico, lumínico e de temperatura no interior da habitação, tendo em conta as variações inerentes às estações do ano e características da localização, otimizando a utilização dos recursos locais e colmatando as restantes necessidades através de equipamentos eficientes.



Mais Sustentável

Construção com visão integrada do ciclo de vida do edifício, considerando os recursos necessários à construção e operação para o horizonte temporal e o tipo de utilização definidos pelo cliente, reduzindo o consumo energético e garantindo um grau adequado de independência energética.



Mais Desejável

Construção que corresponde ao seu estilo de vida e antecipa a regulamentação europeia de edifícios, garantindo assim a preservação do valor do seu investimento.



Com uma arquitetura de referência e incorporando experiência em Engenharia e Inovação Tecnológica.

Planeando para se ajustar à utilização, construindo para o local.

Considerando o ambiente global, local e interior.

Integrando a produção de energia renovável e a gestão otimizada dos consumos.

Utilizando um sistema inteligente de controlo e operação.

Atingindo certificações ambientais de referência através de um processo integrado.



Eficiência na escolha dos sistemas e na sua gestão

Estabelecidos os princípios de utilização e maximizada a suficiência dentro dos parâmetros económicos pretendidos pelo cliente, são colmatadas as necessidades residuais de energia através de equipamento de produção e armazenamento, otimizando o funcionamento conjunto.

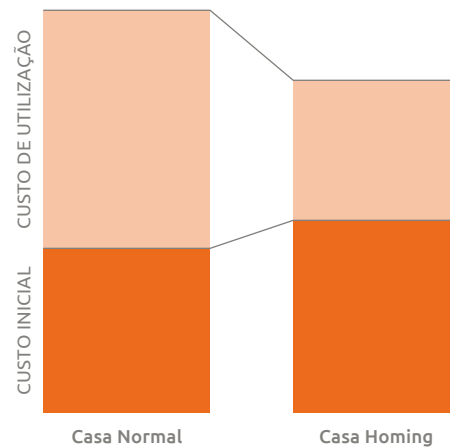
A gestão central da operação será adequada às necessidades e expectativa dos utilizadores, permitindo uma operação simplificada da casa e dos seus sistemas dinâmicos, podendo incluir janelas, estores, ventilação, eletrodomésticos, aquecimento e recirculação de águas quentes, segurança, iluminação e produção e armazenamento de energia elétrica.



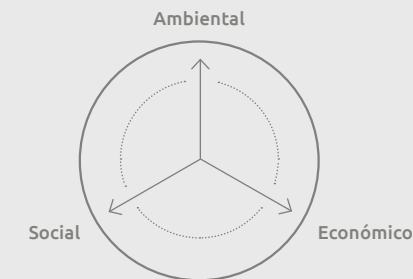
Opção económica

A economia proporcionada pela abordagem Homing traduz-se em maior disponibilidade económica de médio e longo prazo para o utilizador ou gestor do edifício.

Um nível elevado de independência energética e hídrica mitiga o impacto de interrupções de fornecimento (nomeadamente causadas por fenómenos extremos), bem como o impacto de subidas nos preços da energia e da água, garantindo maior resiliência e economia.



Um impacto direto que transcende a economia individual... Um edifício de Elevado Perfil Ambiental contribui positivamente nos setores económico, social e ambiental.



Responsabilidade Económica

Edifícios que contribuem para a redução das necessidades energéticas e para o aproveitamento dos recursos energéticos de proximidade.

Responsabilidade Social

Edifícios que contribuem para a saúde e bem estar dos ocupantes e para a sustentabilidade dos sistemas sociais.

Responsabilidade Ambiental

Edifícios que contribuem para a redução da pegada ambiental e a redução das emissões de CO₂, com impacto nas alterações climáticas.



1. Ideia



2. Conceção preliminar

Estabelecimento da parceria Homing/Cliente através de um processo de co-criação que integra as ideias e objetivos deste com as soluções e tecnologias mais adequadas ao estilo de vida e utilização.



3. Projeto de Licenciamento

Gestão integrada dos Projetos de Arquitetura e Especialidades e Processo de Licenciamento



4. Construção

Construção com a garantia da experiência e solidez conferidos por 60 anos de obras emblemáticas do grupo Casais.



5. Conclusão & aprendizagem

O Processo Integrado proporciona uma experiência simples para o Cliente, com uma transição intuitiva para a utilização da casa.



6. Utilização

Um EPA proporciona uma utilização simples e confortável, sempre com o suporte da Homing e do grupo Casais.

O utilizador e o gestor do edifício têm acesso a um vasto conjunto de informação sobre o desempenho do edifício.



7. Remodelação

Uma relação de confiança para a adaptação da casa à evolução da vida familiar e às necessidades dos ocupantes.



Grupo Casais

Rompendo com a abordagem típica num setor fragmentado, a Homing e o Grupo Casais proporcionam ao Cliente um serviço garantido, distinto e adequado, com a qualidade e prazo definidos.

A abordagem colaborativa desde o primeiro contacto, com um profundo conhecimento das melhores soluções técnicas, permite a apresentação clara das vantagens propostas e cria um ambiente de confiança entre a Homing e o Cliente, como parceiros num dos mais relevantes projetos da sua vida.

CONSTRU
BY GRUPO CASAIS

 **QUADRINA**

 **AMPERE ENERGY**
PORTUGAL

 **UNDEL**

SA | **SOCIMORCASAL**

opertec
facilities management

HIDROCNT
engineering

CARPIN
CASAIS WOOD & METAL


GRUPO
CASAIS



www.hominghomes.com
geral@hominghomes.com

Homing Homes Lda.
Rua do Pólo Norte
Nº14, Escritório 1.1
1990 - 266 Lisboa

www.hominghomes.com